ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 24

о получении и расходовании средств по дому за 2019 год

Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт, в том числе за	174 576
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	11 367
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	21 600
Всего начислено:	**196 176**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт, в том числе за	181 965
коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	11 806
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	22 500
Всего оплачено:	**204 465**
Расходы :	
Плановый текущий ремонт всего,	36 658
в том числе:	
конструктивных элементов;	8 678
внутридомового инженерного оборудования;	26 955
оплата труда сторонних лиц по договорам подряда (ремонт контейнерной площадки; устройство ограждений)	1 025
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	33 907
Уборка придомовой территории	23 817
Уборка лестничных клеток	17 595
Управление многоквартирным домом	35 916
Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества	6 619
Прочие расходы:	
Услуги банка	1 094
Налог на доход 6%	6 134
Вознаграждение за ведение договорных отношений по сдаче мест общего пользования в аренду 20% (по договору)	4 500
Всего расходов:	**166 240**
Финансовый результат за 2019г.	**38 225**
Финансовый результат за 2011г.-2019г.	**82 036**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2020 г.	**20 014**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина